



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE (ORU)  
SETTORE 4 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI -  
PROVVEDITORATO, AUTOPARCO E BURC**

---

*Assunto il 11/06/2019*

*Numero Registro Dipartimento: 964*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 7086 del 13/06/2019**

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE CANONI DI FITTO IMMOBILI 2° TRIMESTRE 2019 - BENEFICIARI VARI.**

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

### Visti

- la L. R. 7/96 recante Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale;
- la D.G.R. n. 541 del 16.12.2015 e ss.mm.ii. di approvazione della nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale;
- il D.Lgs. 118/2011 e s. m.i.;
- la L.R. n. 48 avente per oggetto: "Legge di stabilità regionale 2019";
- la L.R. n. 49 avente per oggetto: "Bilancio di Previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019/2021",
- la D.G.R. n. 648 del 21.12.2018 di "approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria " per gli anni 2019-2021 (artt. 11 e 39, c. 10, D.Lgs 23/06/ 2011 n.118);
- la D.G.R. n. 649 del 21.12.2018 " Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2019-2021 (art. 39, c. 10, D.Lgs 23/06/2011 n.118);
- la D.G.R. n. 370/201, n.69/2016 e n.127/2016 volte a garantire l'attuazione della compensazione in termini di cassa;
- il D.D.G. N. 9094 del 13/08/2018 con il quale è stato conferito al Dott. Ernesto Forte l'incarico di Dirigente Reggente del Settore "Economato, Logistica e Servizi Tecnici – Provveditorato Autoparco e BURC;

### Premesso che:

- il Settore "Economato, Logistica e Servizi Tecnici -Provveditorato, Autoparco, Burc", provvede all'acquisizione di beni, forniture e servizi necessari per il funzionamento degli Uffici Regionali;
- lo stesso, in particolare, gestisce il capitolo U0100510101 ove vengono allocate le spese contrattuali per fitto locali e fabbricati adibiti ad uffici della Regione Calabria;
- il sopra citato capitolo rientra nell'elenco delle spese definite e specificate come obbligatorie;
- ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1, comma 89, della legge 7 aprile 2014, n. 56 (Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni), la Regione Calabria riassume, nell'ambito delle proprie competenze amministrative, le funzioni già trasferite alle Province sulla base della legge regionale 12 agosto 2002, n. 34 (Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali) e ss.mm.i.;
- occorre, in esecuzione della L.R. 14/2015, riassumere la conduzione degli immobili sedi di Uffici ora di competenza regionale;
- con nota Prot. 15803, acquisita con posta elettronica certificata in data 05/04/2018, in atti d'ufficio, l'Amministrazione Provinciale di Cosenza ha trasmesso il prospetto riepilogativo degli immobili in conduzione, con relativo importo dalla stessa liquidato alla data del 30.06.2016, scorporato dai casi particolari per i quali sono in corso procedure legali e/o che necessitano di particolare approfondimento da parte dell'Ente;

### Considerato che:

- sussistono i presupposti per provvedere al pagamento, in favore dei beneficiari di cui all'allegato elenco che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, dell'importo complessivo pari ad euro 38.852,32, quale indennità per canoni di locazione degli immobili, non gravati da Iva ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 26 Ottobre 1972 n. 633 relativamente al periodo 01/04/2019 – 30/06/2019;

•da una verifica effettuata ai sensi del D.M. n. 40 del 18/01/2008 concernente “modalità di attuazione dell’art. 48 bis del D.P.R. 602/73” e della Legge 205/2017, il beneficiario con obbligo di verifica risulta non inadempiente nei confronti di Agenzia delle Entrate – Riscossione- come da attestazione in atti di ufficio;

### **Ritenuto**

•garantire l’attuazione della compensazione in termini di cassa tra crediti certi, liquidi ed esigibili da erogarsi agli Enti locali e le somme certe liquide ed esigibili che la Regione vanta nei medesimi Enti;

•inoltrare il presente atto al Settore “Affari Generali Giuridici ed Economici- Certificazione crediti e fatturazione elettronica” al fine della verifica di crediti maturati dall’Ente nei confronti dei Comuni beneficiari di cui al presente atto e quindi rilasciare il relativo nulla-osta alla liquidazione della somma dovuta come specificato nella liquidazione n° 6781/2019, chiede alla Ragioneria Generale la preventiva effettuazione della compensazione di cassa;

### **Attestato che:**

•gli oneri del presente provvedimento gravano sul Capitolo U0100510101 impegno n. 1661 del 22/01/2019, assunto con decreto n. 1206 del 4.02.2019, che presenta la necessaria capienza;

•è stata, pertanto, ai sensi dell’art. 4 della legge regionale n. 47/2011, riscontrata la necessaria copertura finanziaria sul pertinente capitolo U0100510101 nonché la corretta imputazione della spesa;

**Accertato che** per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall’art 57 e paragrafo 6 dell’allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011;

**Vista** la distinta di liquidazione n. 6781 del 06/06/2019 generata telematicamente ed allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Per le motivazioni espresse in premessa in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate

### **Decreta**

1.**Di procedere** all’inoltro del presente atto al Settore “Affari Generali Giuridici ed Economici- Certificazione crediti e fatturazione elettronica” per la propria competenza;

2.**Di liquidare**, in favore dei beneficiari riportati nell’allegato elenco che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, l’importo a margine di ciascuno indicato per complessive € 38.852,32, secondo le modalità di cui alla distinta di liquidazione allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, relativo ai canoni di locazione degli immobili, non gravato da Iva ai sensi dell’art. 15 del D.P.R. 26 Ottobre 1972 n. 633 periodo dal 01/04/2019 al 30/06/2019;

3.**Di imputare** la spesa complessiva di € 38.852,32 a carico del Cap. U0100510101, giusto impegno n° 1661/2019 assunto con decreto n. 1206/2019;

4.**Di autorizzare** la Ragioneria Generale ad emettere il relativo mandato di pagamento secondo le modalità riportate nella distinta di liquidazione allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

5.**Di dare atto** che da una verifica effettuata ai sensi del D.M. n. 40 del 18/01/2008 concernente “modalità di attuazione dell’art. 48 bis del D.P.R. 602/73” e della Legge 205/2017, il beneficiario con obbligo di verifica risulta non inadempiente nei confronti di Agenzia delle Entrate – Riscossione- come da attestazione in atti di ufficio;

6.**Di dare atto**, altresì, che il capitolo di spesa a carico del quale è stato assunto l’impegno su cui imputare la spesa di € 38.852,32 rientra nella fattispecie di cui all’art. 8 “Riduzione delle

spese passive e disposizioni per l'impiego razionale dei beni regionali” comma 1 e 2 della L.R. del 27.12.2012 n. 69 e pertanto, ha subito la riduzione del 15% prevista dalla normativa vigente; 7.**Di pubblicare** il presente provvedimento sul B.U.R.C. ai sensi della L.R. 11/2011.

Sottoscritta dal Funzionario  
**Caiola Claudio**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente  
**Forte Ernesto**  
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA

Esercizio 2019

### Liquidazioni

Liquidazione n° 6781 del 06/06/2019 Liquidazione canone di locazione - periodo 01/04/2019 - 30/06/2019

Impegno: 2019 - 1661 - 0 Spese per canoni di locazione immobili

Capitolo: U0100510101 SPESE CONTRATTUALI PER FITTO LOCALI E FABBRICATI ADIBITI AD UFFICI DELLA REGIONE (SPESE OBBLIGATORIE).

Beneficiario: 167 - COMUNE DI LONGOBUCCO

Codice Fiscale: 00385040787

Partita IVA: 00385040787

Quietanza: GIROFONDI ORDINARI

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
11299		NDP	2019	11299	1	1	2.764,92	0,00	2.764,92

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

<b>Totale Beneficiario:</b>							2.764,92	0,00	2.764,92
-----------------------------	--	--	--	--	--	--	----------	------	----------

Beneficiario: 20125 - TERZI FEDERICA

Codice Fiscale: TRZFRC54R64H579B

Partita IVA:

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT73S0306780921000000002896

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
11326		NDP	2019	11326	1	1	1.854,82	0,00	1.854,82

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

<b>Totale Beneficiario:</b>							1.854,82	0,00	1.854,82
-----------------------------	--	--	--	--	--	--	----------	------	----------

Beneficiario: 244 - COMUNE DI ROGGIANO GRAVINA

Codice Fiscale: 00355760786

Partita IVA: 00355760786

Quietanza: GIROFONDI ORDINARI

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
11301		NDP	2019	11301	1	1	3.000,00	0,00	3.000,00

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

<b>Totale Beneficiario:</b>							3.000,00	0,00	3.000,00
-----------------------------	--	--	--	--	--	--	----------	------	----------

Beneficiario: 26982 - PETRONE FAUSTA

Codice Fiscale: PTRFST68R45D086L

Partita IVA:



REGIONE CALABRIA

Esercizio 2019

### Liquidazioni

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT31B010308880000000253625

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
11321		NDP	2019	11321	1	1	2.507,55	0,00	2.507,55

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

**Totale Beneficiario:** 2.507,55 0,00 2.507,55

Beneficiario: 66285 - PICARELLI LORENZINA CARMELA

Codice Fiscale: PCRLNZ46M41C588S

Partita IVA:

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT94N0311180740000000030294

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
11325		NDP	2019	11325	1	1	1.276,11	0,00	1.276,11

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

**Totale Beneficiario:** 1.276,11 0,00 1.276,11

Beneficiario: 72175 - CAPANI DOMENICO

Codice Fiscale: CPNDNC48B24H825E

Partita IVA:

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT31X0311180670000000001601

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
11306		NDP	2019	11306	1	1	1.161,60	0,00	1.161,60

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

**Totale Beneficiario:** 1.161,60 0,00 1.161,60

Beneficiario: 72176 - MAINIERI MARIA

Codice Fiscale: MNRMRA50B44C349P

Partita IVA:

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT31X0311180670000000001601

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
11310		NDP	2019	11310	1	1	1.161,60	0,00	1.161,60

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

**Totale Beneficiario:** 1.161,60 0,00 1.161,60

Beneficiario: 72177 - CIMINO CARLO

Codice Fiscale: CMNCRL70C18D005N

Partita IVA:



REGIONE CALABRIA

Esercizio 2019

### Liquidazioni

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT71N010058069000000005372

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
11332		NDP	2019	11332	1	1	1.417,86	0,00	1.417,86

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

**Totale Beneficiario:** 1.417,86 0,00 1.417,86

Beneficiario: 72178 - BORROMEO MARCO MARIA

Codice Fiscale: BRRMCM70A18D005F

Partita IVA:

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT21F0313905740000000562284

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
11334		NDP	2019	11334	1	1	1.417,86	0,00	1.417,86

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

**Totale Beneficiario:** 1.417,86 0,00 1.417,86

Beneficiario: 72181 - IORNO MARIA ANTONIETTA

Codice Fiscale: RNIMNT48A49H490E

Partita IVA:

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT70H0760116200000079216057

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
11314		NDP	2019	11314	1	1	589,35	0,00	589,35

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

**Totale Beneficiario:** 589,35 0,00 589,35

Beneficiario: 72183 - PERCIACCANTE GIOVAN BATTISTA

Codice Fiscale: PRCGNB60S13C002R

Partita IVA:

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT52N0306980661000020009284

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
11318		NDP	2019	11318	1	1	2.481,36	0,00	2.481,36

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

**Totale Beneficiario:** 2.481,36 0,00 2.481,36

Beneficiario: 72185 - SCARAMUZZO ASSUNTA

Codice Fiscale: SCRSNT44B62A053M

Partita IVA:



REGIONE CALABRIA

Esercizio 2019

### Liquidazioni

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT36T031118058000000010864

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
11330		NDP	2019	11330	1	1	1.191,54	0,00	1.191,54

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

**Totale Beneficiario:** 1.191,54 0,00 1.191,54

Beneficiario: 72187 - TARSITANO VINCENZO

Codice Fiscale: TRSVCN37C06A773R

Partita IVA:

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT15Z0303269330010000000850

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
11336		NDP	2019	11336	1	1	433,86	0,00	433,86

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

**Totale Beneficiario:** 433,86 0,00 433,86

Beneficiario: 72188 - MARINO FILOMENA

Codice Fiscale: MRNFMN49D52B774E

Partita IVA:

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT63Z0859580640000000010296

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
11341		NDP	2019	11341	1	1	913,92	0,00	913,92

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

**Totale Beneficiario:** 913,92 0,00 913,92

Beneficiario: 72191 - Arcidiocesi Cosenza-Bisignano

Codice Fiscale:

Partita IVA: 98012000786

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT69Y0306716200000000003239

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
11303		NDP	2019	11303	1	1	15.654,03	0,00	15.654,03

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

**Totale Beneficiario:** 15.654,03 0,00 15.654,03

Beneficiario: 73843 - PATI ANNA

Codice Fiscale: PTANNA54R65A253N

Partita IVA:



REGIONE CALABRIA

Esercizio 2019

### Liquidazioni

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT06T0103015801000000499457

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n.	Scad.			
11316		NDP	2019	11316	1	1	1.025,94	0,00	1.025,94

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

<b>Totale Beneficiario:</b>	1.025,94	0,00	1.025,94
<b>Totale Impegno:</b>	38.852,32	0,00	38.852,32
<b>Totale Liquidazione:</b>	38.852,32	0,00	38.852,32

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROPONENTE

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPESA

# Prospetto Immobili Provincia di Cosenza

Proprietario	Sede ex Ufficio	COD.FISC. PARTITA IVA	periodo da liquidare		importo mensile €	n. mesi da liquidare	importo da liquidare €
Amm. Com. Longobucco	C.R.F.P di Longobucco	00385040787	01/04/2019	30/06/2019	921,64	3	2.764,92
Amm. Com. Roggiano Gravina	C.R.F.P di Roggiano Gravina	00355760786	01/04/2019	30/06/2019	1.000,00	3	3.000,00
Arcidiocesi di Cosenza -Bisignano	C.R.F.P di Bisignano	98012000786	01/04/2019	30/06/2019	5.218,01	3	15.654,03
Capani Domenico	U.A.Z di Castrovillari	CPNDNC48B24H825E	01/04/2019	30/06/2019	387,20	3	1.161,60
Mainieri Maria		MNRMRA50B44C349E	01/04/2019	30/06/2019	387,20	3	1.161,60
Iorno Maria Antonietta	U.A.Z di Rogliano	RNIMNI48A49H490Z	01/04/2019	30/06/2019	196,45	3	589,35
Pati Anna	U.A.Z di Amantea	PTANNA54R65A253N	01/04/2019	30/06/2019	341,98	3	1.025,94
Perciaccante Giovanbatista	U.A.Z di Cassano allo Jonio	PRCGNB60S13C002R	01/04/2019	30/06/2019	827,12	3	2.481,36
Petrone Fausta	U.A.Z di Trebisacce	PTRFST68R45D086L	01/04/2019	30/06/2019	835,85	3	2.507,55
Picarelli Lorenzina Carmela	U.A.Z di Cetraro M.	PCRLNZ46M41C588S	01/04/2019	30/06/2019	425,37	3	1.276,11
Terzi Federica	U.A.Z di Rossano Scalo	TRZFRC54R64H579B	01/04/2019	30/06/2019	618,27	3	1.854,82
Scaramuzzo Assunta	U.A.Z. di Acri	SCRSNT44B62A053M	01/04/2019	30/06/2019	397,18	3	1.191,54
Cimino Carlo	U.A.Z. di Corigliano	CMNCRL70C18D005N	01/04/2019	30/06/2019	472,62	3	1.417,86
Borromeo Marco Maria		BRRMCM70A18D005F	01/04/2019	30/06/2019	472,62	3	1.417,86
Tarsitano Vincenzo	U.A.Z. di Belvedere Mar.mo	TRSVCN37C06A773R	01/04/2019	30/06/2019	144,62	3	433,86
Marino Filomena	Polizia Prov U.A.Z. Cariati	MRNFMN49D52B774E	01/04/2019	30/06/2019	304,64	3	913,92
<b>TOTALE</b>							<b>38.852,32</b>